

Referat

BM 6/2025 i Grundejerforeningen Hinderuplund hos Ida, E33 (8/10-2025)

Til stede: Kirsten H35, Britta E22, Dan E34, Ida E33, Otto E36 og Morten E44

Fraværende: Frank H2

Referent: Morten

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Godkendelse af dagsorden
3. Meddelelser
4. Økonomi
5. Ny revisor og vedtægtsændringer; ekstraordinær generalforsamling
6. Lokal beredskabsplan
7. Faciliteter
8. Informationskanaler
9. Arrangementer/aktiviteter
10. Næste møder
11. Eventuelt

Ad 1)

Referatet blev godkendt

Ad 2)

Dagsorden blev godkendt

Ad 3)

Solgte ejendomme siden sidst: E23, H15, H38, K19, K34 og K55

Ad 4)

Budget og regnskab blev fremlagt og gennemgået. Kendte udeståender er gartner og eventuel vintervedligeholdelse. Der er fint plads til brug af gartner tilbud (se pkt. 7)

Ad 5)

Ekstraordinær generalforsamling: ny revisor, rettelse af vedtægter. Bestyrelsen lægger op til et review af regnskab.

Forslag til dato er 12. November, muligvis hos Otto. Vedtægtsændringer kræver mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Morten vil gerne være dirigent

Ad 6)

Der blev nedsat lille arbejdsgruppe til udarbejdelse af anbefalinger i forlængelse af udmeldinger fra Styrelsen for Samfundssikkerhed. Morten udarbejder udkast, og vender dette med Kirsten og Dan. Ingen anbefalinger, mere hensigter - Snak med naboerne i rækkerne.

Ad 7)

Odense Kommune (OK) var forbi deres grønne arealer, op til sommerferien. Bagstier bør ikke være stiklasse 2, Otto har påpeget dette overfor OK igen.

Tilbud vedr. ladestander: der laves forespørgsel i FB gruppen Hinderuplund PHEV/EV, og der reklameres for dette i den almindelige gruppe.

OK har afvist vores ønske om flere parkeringspladser. Der overvejes i stedet plastic-armering af græsstykkerne forrest i H (mellem stiudmunding og asfalterede P-pladser).

Gartnertilbud: Der etableres ny beplantning (lav lavendel) i trekanter ved skråparkering samt stykket ved stiudmunding (kun siden ud mod Kallerupvej), hvor der er mest behov, baseret på fremsendt tilbud. Vi vedtog udførelse ved alle 8 rækker i E. Beskæring af syrener igangsættes ligeledes, idet ca. 1/3 skæres helt ned om året.

Bladfjernelse: Som tidligere vedtaget foretages dette igen i 2025.

Vintervedligehold fortsætter som hidtil med Norskov.

VandcenterSyd (VCS): Der sker ikke den store vedligeholdelse af stophaner og ej heller afdækning af eventuelle skjulte haner. VCS vil hellere benytte muligheden med at lukke for hele vænget i tilfælde af problemer.

Legeplads: Der har været årligt eftersyn af legepladsen den 2. Oktober. Der ser ud til at være meget genbrug af dokumentation i rapport. Der rettes henvendelse til leverandør (Dan).

Skur/fælleshus: Muligheden for fonde: Der er mange fonde, men der lægges meget vægt på antal berørte og almennyttigt.

Der er nyt telt (4 x 6 m) klar til udlejning.

Ad 8)

Nyhedsbrev fremskyndes til ca. 28/10 grundet ekstraordinær generalforsamling, og indhold om beredskabs opfordring/hensigter tilføjes. Eventuelle andre emner sendes til Otto.

Ad 9)

30. November tændes julebelysning kl. 16. Dan køber juletræ og sætter op, Kirsten handler ind og snakker med Stina om hvad der "plejer".

Ad 10)

Det skønnes unødvendigt med nyt møde før ekstraordinær generalforsamling.

Ekstraordinær generalforsamling hos Otto E36, 12. November 2025. Den skal indkaldes med min. 14 dages varsel.

Bestyrelsen forventer en varighed på 10-15 min, og fremlægger anbefaling af ny godkendt revisor, samt nødvendige ændringer af vedtægterne.

Julefrokost bliver lørdag d. 17. januar 2026, E36 afholder. Mad udefra og kort møde før.

Bestyrelsesmøde den 25. Marts 2026 hos Dan E34

Eventuelt kort bestyrelsesmøde 19. April 2026 hos Kirsten H35

Ordinær generalforsamling onsdag den 22. April 2026 er foreslået.

Ad 11)

Høring vedrørende Rema1000: Der er muligvis ikke den nødvendige plads til varetransport.

Trafik og parkering påvirker nok ikke direkte vores område.

Det er lidt op til de enkelte medlemmer, om de ønsker at afgive høringssvar.