

Referat fra BM 1/2023 d. 19. Januar hos Stina.

Tilstede: Otto E36, Frank H2, Dan E34, Jens E17, Mette K32 (på telefonforbindelse) og Stina H33.

Afbud: Britta E22.

Referent: Stina

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra sidste møde (nr 6/2022 afholdt 3. oktober)
2. Godkendelse af dagsorden
3. Meddelelser
4. Økonomi
5. Faciliteter
6. Informationskanaler
7. Arrangementer/aktiviteter
8. Næste møder
9. Eventuelt

Ad. 1 Otto har enkelte rettelser til referatet - herefter godkendt.

Ad. 2 Dagsorden godkendt.

Ad. 3 Hussalg/huse til salg: E44 - overtagelse 1/2 '23, E28 - overtagelse 3/10 '22, E32 - overtagelse 1/4 '23; E39, E11 og K6.

Der har været afholdt CKS-møde 6/12 '22, hvorfra Otto har videresendt referat til bestyrelsen.

Vedr. jord/affald i Hinderuplundparken er der 10/1 afgivet tip til kommunen.

Frank fortæller, at han er blevet genvalgt som repræsentant i Glentens repræsentantskab.

Ad. 4 Britta har lavet budget/regnskabsopfølgning som gennemgås. Der er i budget 2024 afsat et beløb til eventuel opretning af fortove, hvor det ligger meget skævt og hvor der danner sig store regnpytter.

Der foreslås indkøbt en PC til foreningen til kassererens regnskabsbrug inkl. nødvendig Officepakke, hvilket bestyrelsen finder rimeligt.

Vedr. Betalingsaftaler/gebyr; det koster gebyrer at være tilknyttet eksempelvis MobilePay. Det beløber sig til ca. 600,-kr/år. Der er dog mange fordele ved at eksempelvis beboere kan bruge MobilePay ved tilmelding til arrangementer mm, så vi beslutter at beholde aftalen. Hertil kommer ca. 1800,-kr/år for at kunne anvende betalingservice.

Mht. regnskabsudarbejdelse inden GF, så afholdes næste BM d. 23/3.

Ad. 5 Områdets lindetræer er blevet klippet. Gartnerkontrakten prisreguleres med ca. 2,6% i 2023.

Mht. Eventuel container opstillet en weekend til haveaffald - Mette vil undersøge priser og vi snakker videre ved næste møde.

Lademuligheder - stadig intet nyt. Beslutningen fra sidste møde om at undersøge interessen gennemføres inden generalforsamlingen.

Vintervedligehold; der har været opstartsproblemer, hvor Frank gentagne gange har haft fat i OKNygaard, hvorefter der er blevet rettet op på det. Der blev saltet x 3 i december 2022.

Frank har taget billeder af diverse udlånsredskaber og Otto har lagt disse på hjemmesiden, så beboere kan orientere sig ift det udbud foreningen har - og hvilken stand de skal leveres tilbage i.

Legeplads; Jens foreslår at få sat kanter op rundt om sandkassen og der trænger til at blive spredt træflis ud på området, der er meget mudret. Jens undersøger vedr. begge dele.

Vedr. Camping P-pladsen; det ser fornuftigt ud efter der er lagt armering i græsset. Dan har fået mail fra beboer vedr. trekkanterne ved skrå-parkering. Det er Nordskov, der står for at holde trekkanterne. Aftalen er, at de holder beplantning nede. Der bliver ikke fin-pudset.

Ad. 6 Meningsmåling på FB vedr. brug af FB-gruppen som informationskanal har vist, at vi når ret fint ud til beboerne på den måde og at det en udmærket måde at kommunikere på. Stina fjerner meningsmålingen igen.

Ad. 7 Vi drøftede udarbejdelsen af et årshjul med diverse møder og aktiviteter i foreningen. Otto vil arbejde videre herpå.

Det er fastelavn søndag d. 19/2. Stina laver FB-event, Dan undersøger vedr. indkøb af tønder, Jens ser efter om der er tov til ophængning og Mette og Stina aftaler indbyrdes, hvem der sørger for hvad (fastelavnsboller, slikposer, sodavand/kaffe/the, præmier (bio-gavekort), konge/prinsessekroner og ophængning af tønder på dagen. Prisen for deltagelse fastholdes.

Julebelysningen slukkes til kyndelmisse (2/2).

Ad. 8 Vi har aftalt "juleudflugt" 4/2-2023 - reservation er rundsendt.

Næste møder

BM 23/3 kl 18 hos Mette K32

BM 20/4 kl 18 hos Jens E17 (evt. indkomne forslag til GF)

Generalforsamling forventeligt 27/4

Ad. 9 Frank mener, at det er misvisende, at der på hjemmesiden under bestyrelsesmedlemmer blot står hvor længe det enkelte medlem har siddet i bestyrelsen i aktuelle periode og at der ikke er nævnt eventuelle tidligere perioder. Flere bestyrelsesmedlemmer har været i bestyrelsen ad flere omgange. Otto får tilrettet dette.