

## Bestyrelsens beretning for 2019-2020

Velkommen til årets generalforsamling i Grundejerforeningen Hinderuplund, som jo ligger noget senere end oprindeligt planlagt. Foreningens vedtægter foreskriver, at generalforsamlingen skal afholdes i april, men dette blev i år umuliggjort af forårets coronakrise og myndighedernes begrænsning på forsamlingsgrupper over 10 personer. Det er en situation, som vi ikke haft indflydelse på, men vi er glade for, at det nu igen er tilladt med lidt større forsamlingsgrupper.

Efter sidste års generalforsamling, hvor Britta Jørgensen som bekendt blev valgt som ny kasserer, holdt bestyrelsen efterfølgende konstituerende møde, hvor det mangeårige bestyrelsesmedlem Frank Baaring Rasmussen blev valgt som næstformand.

I forbindelse med bestyrelsens sammensætning er der i løbet af året desuden sket det, at Jesper Tinggaard Svendsen i efteråret valgte at trække sig fra bestyrelsen og blev afløst af bestyrelsessuppleant Frederik Krebs Jørgensen, K45.

Som sidste år vil jeg indlede beretning med kort at gennemgå de arrangementer, som er afholdt i foreningen siden sidste generalforsamling.

I det forgangne år er der desværre afholdt lidt færre fællesarrangementer i foreningen end tidligere år.

Skt. Hansfesten 2019 blev heldigvis gennemført med et pænt fremmøde af beboere.

Desværre var det ikke muligt at samle et udvalg til at arrangere vores sommerfest, som jo normalt afholdes i eftersommeren. Af denne grund lykkedes det ikke at stable et arrangement på benene. Vi har fra bestyrelsens side i de sidste par år forgæves forsøgt at få etableret et festudvalg, eller aktivitetsudvalg, men desværre har kun ganske få vist interesse for at bidrage til dette arbejde. Det er virkelig en skam, da det er en god mulighed for at bringe beboere sammen, både nye og gamle.

Heller ikke foreningens traditionelle fastelavnsfest blev afholdt i år. Her havde bestyrelsen valgt at stå for planlægning af arrangementet, men desværre var antallet af tilmeldte børn meget lavt. Kun 7 tilmeldte børn, heraf 3 i aldersgruppen 0-2 år, foranledigede bestyrelsen til at træffe den ærgerlige beslutning at aflyse arrangementet. Vi fandt ikke, at det gav mening at afvikle en fastelavnsarrangementet med så få deltagere.

Oprydningsdagen i år blev til gengæld gennemført, dog noget senere end normalt. Almindeligvis ligger dette arrangement i begyndelsen af april, men på grund af den altdominerende coronasituation valgte vi også at udskyde oprydningsdagen, som så blev afviklet for en god måneds tid siden, den 10. maj. Her var 10-12 personer mødt op udover bestyrelsen, hvilket er lidt færre end de foregående år.

Det er en god, årlig tradition, som normalt har rigtig god opbakning blandt Hinderuplunds beboere. At deltagertallet var noget lavere end de foregående år, tilskriver vi den aktuelle situation med nedlukning af store dele af samfundet. Bestyrelsen finder, at det er en vigtig fælles indsats, der udføres på denne dag. En indsats, der tjener flere formål: den er med til at forskønne vores område, og den bidrager samtidig til begrænsning af miljøbelastningen fra det henkastede affald.

I forbindelse med oprydningsdagen blev der endvidere ryddet op på foreningens legeplads, som er beliggende i det grønne anlæg bag Hesbjergvænget. I den forbindelse blev gyngestativet nedtaget, da det efterhånden var udtjent, og efter bestyrelsens opfattelse ikke længere var forsvarligt at benytte.

Bestyrelsen havde ved samme lejlighed inviteret interesserede beboere til at mødes på legepladsen for at komme med input til legepladsens fremtidige udseende. Desværre mødte ingen op ved den lejlighed. Bestyrelsen har på det seneste drøftet, hvad der skal ske på legepladsen og er af den opfattelse, at flere af legeredskaberne er temmelig nedslidt og utidssvarende, og at pladsen generelt trænger til en opgradering. Dette afspejler sig også i det budgetforslag, som kassereren vil fremlægge lidt senere i aften.

Bestyrelsen har i det forgangne år endvidere drøftet en række andre spørgsmål på sine bestyrelsesmøder. Her skal jeg bl.a. nævne, at vi har fortsat arbejdet med udbedring af afløbsforhold på foreningens fællesområder. Med de stadigt stigende regnmængder, der har ramt os i de senere år, har denne indsats været højt

prioriteret i bestyrelsen. Med inddragelse af vores lokale ekspert på området, Otto Leopold, er der blevet foretaget en kortlægning af forholdene, og udbudringer er foretaget i prioriteret rækkefølge. Dog således, at samtlige vænger så vidt muligt bliver tilgodeset. Jeg er af den opfattelse, at vi er nået ganske langt med dette arbejde, og jeg vil i særdeleshed gerne takke Otto for hans store indsats i denne sammenhæng.

I forlængelse af dette skal jeg minde om, at det på grund af Ottos ihærdige indsats jo lykkedes foreningen at få Vandcenter Syd til at acceptere en tilbagebetaling af for meget opkrævet afledningsgebyr for de seneste 3 år. Dette nævnte jeg også på sidste års generalforsamling. Tilbagebetalingen lod vente lidt på sig, men beløbet blev endelig tilbagebetalt fra Vandcenter Syd i forbindelse med vores vandopkrævning i december 2019. Ved samme lejlighed blev det sikret, at hver matrikel ikke længere skal betale det fulde afledningsbidrag på kr. 150 i kvartalet pr. stikledning, men kun sin egen andel af dette bidrag, afhængig om der er 6, 12 eller 18 husstande tilsluttet stikledningen. Heri ligger der også en betydelig besparelse for den enkelte husstand.

En anden sag, der har fyldt en del i bestyrelsen, er foreningens overgang til nyt kontingentopkrævningssystem. Da Arbejdernes Landsbank meddelte, at de ikke længere ville varetage opgaver med serviceopkrævninger, var vi fra årsskiftet 2020 nødsaget til at overgå til nyt opkrævningssystem, fra Arbejdernes Landsbank til Nets. Det betød, at alle husejere i Hinderuplund skulle tilmelde deres kontingentbetaling til betalingservice på ny. Der blev lagt en grundig vejledning samt link til tilmeldingsblanket til betalingservice på hjemmesiden, men det har alligevel ikke været en helt nem øvelse i alle tilfælde, og det har krævet en ekstraordinær stor indsats fra kassererens side at få alle husejere på plads i det nye system, men det er nu tæt på at være fuldbragt. Heldigvis har langt de fleste beboere taget imod den nødvendige overgang til nyt betalingssystem med positivt sind.

På generalforsamlingen i 2018 blev der nedsat et udvalg bestående af daværende kasserer Aage Kromann, Stina Engelhardt og Pavlos Koubiadis til at kigge på muligheden for at etablere ladestander til el-biler her i området. Udvalget kom i foråret med et oplæg til bestyrelsen. Vi drøftede efterfølgende oplægget og er af den opfattelse at både etableringsomkostninger og de praktiske forhold,

sammenholdt med en p.t. ikke-eksisterende efterspørgsel efter denne facilitet, gør at tiden ikke er moden til at sætte mange penge og kræfter ind på sagen.

Bestyrelsen mener dog, at det på et tidspunkt inden for en overskuelig fremtid vil blive aktuelt at genoverveje spørgsmålet og har derfor gemt det udmærkede oplæg fra udvalget. Jeg vil her gerne takke udvalgets medlemmer mange gange for deres fine indsats.

Også vores camping-P-pladsen forrest i Hesbjergvænget har i efteråret gennemgået en forandring. Bestyrelsen fandt, at det efterhånden var nødvendigt at udvide vores p-plads, som var blevet for trang - og efterspørgslen efter pladser var voksende. Udvidelsen er sket ved en kraftig beskæring og fældning af vildtvoksende hegn rundt om pladsen. Der er efterfølgende sået græs på det nye areal og plantet ny hæk ud mod den sorte sti, hvilket har givet nogle flere pladser, så der forhåbentlig er tilstrækkeligt med pladser til at dække behovet i de kommende år.

Et andet meget væsentligt spørgsmål, der er blevet drøftet på det seneste i bestyrelsen, er de mange indbrud og tyverier, vi har oplevet fra skure og udhuse i foreningen, ikke mindst i dette forår. Det er til tider et stort problem, og er særdeles ubehageligt for de berørte. Der er fra foreningens side rettet henvendelse til Fyns Politi med en anmodning om en øget indsats, herunder en hyppigere patruljering og en øget synlighed her i området. Vi kan håbe, at politiet lever op til deres ansvar og tager vores henvendelse alvorligt.

Vi er desuden bekendt med, at flere har valgt at montere videoovervågning på egen matrikel, og bestyrelsen har derfor bestilt et antal skilte om videoovervågning, som nu er blevet monteret på strategiske steder her i området. Det er ærgerligt, at det er nødvendigt med sådanne tiltag, men vi kan kun håbe, at det kan afskrække nogle fra deres lyssky forehavender fremover, men det må tiden vise.

En sidste ting, jeg vil nævne i forbindelse med bestyrelsens arbejde, er en beslutning om at gøre noget ved den meget tætte bevoksning forrest i Krengerupvænget. På baggrund af henvendelser fra beboere i den forreste række i Krengerupvænget, er det besluttet at fælde et par af træerne samt foretage en nødvendig beskæring af nogle af de andre træer, som efterhånden har vokset sig for store.

Som afslutning på årets beretning vil jeg gerne knytte et par kommentarer til årsregnskabet for 2019, som kassereren vil fremlægge om lidt. Regnskabet for 2019 endte med et overskud på 36.345 kr., hvilket i væsentlig grad kan tilskrives en meget mild vinter og dermed relativt beskedne udgifter til vintervedligeholdelse.

Bestyrelsen finder dette resultat tilfredsstillende.

Da jeg jo har valgt ikke at genopstille til formandsposten, vil jeg til allersidst gerne slutte med at rette en personlig tak til medlemmerne af bestyrelsen, både den nuværende og den forrige, for deres store hjælp og opbakning til undertegnede og for deres uegennyttige arbejde for foreningen. Og samtidig vil jeg rette en lige så stor tak til de beboere uden for bestyrelsen, som har udført opgaver i foreningens tjeneste. Uden de frivillige kræfter, det være sig i bestyrelsen eller uden for, ville det være umuligt at drive en forening som vores.

Tak for ordet.