

Bestyrelsesmøde nr. 2 2020 i Grundejerforeningen Hinderuplund den 17/02.

Til stede; Martin Lund E26, Frank Rasmussen H2, Grethe Leopold E36, Britta Jørgensen E22, Frederik Jørgensen K45, Stina Engelhardt H33.

Afbud; Julie Siersbæk K2

Referat af bestyrelsesmøde d. 17. februar

Godkendelse af dagsorden

Der blev tilføjet et punkt mht. oprydningsdag under eventuelt. Ellers godkendt.

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 11. januar

Martin havde sproglige bemærkninger til referatet.

Omformulering af enkelt sætning.

Herefter godkendt

Meddelelser

Martin har fået henvendelse fra Ørbækhaves formand. De er interesserede i, hvordan vi har klaret at få penge tilbage i vandafledning fra AS Fyn. Otto har tilbudt sin hjælp, men de skulle have styr på det.

Martin har fået henvendelse fra ejendomsmægler mht. til salg af E35.

Økonomi

Regnskabet for 2019 blev fremlagt og gennemgået punkt for punkt.

Tastefejl under pkt. 320, hvor noget skal under 310.

Blev desuden drøftet vedrørende punkt 510 omkring PBS-gebyrerne, som bliver betalt af grundejerforeningen frem for at blive opkrævet ved den enkelte ejer.

Budgettet for 2021 blev gennemgået. Der skal ikke være et særskilt punkt vedr. træfældning, men derimod ind under punkt 200 'grønne områder'.

Punkt 220 for kloak og fortov er budgetteret ned i forhold til de forudgående år, da det bemærkes, at der er brugt mange penge på det i de seneste regnskabsår.

Martin prøver at tage kontakt til Ørbækhave grundejerforening vedr., hvilke forsikringer de har.

Hvilke forsikringer er nødvendige/lovpligtige for os?

Efter lidt ændringer er der for 2021 budgetteret med et underskud på kr. - 15.000,-

Britta retter til og sender et nyt budget ud.

Fællesarealer, herunder legeplads, grønne områder, stier mv.

Beskæring/fældning af træer for Krengerupvænget:

Der skal indhentes tilbud/rådgivning på træfældning.

Frank vil gerne benytte sig af den tidligere benyttede træfælder "Carl".

Frank indhenter tilbud, men vil gerne have specificeret helt konkret, hvad der skal laves.

Krengerupvænget vurderes som værende mest akut, hvorfor dette vænge bliver 1. Prioritet. Rådgivningen skal hjælpe mht. de fremtidige år.

Legeplads:

Invitere folk hen til vores legeplads for at starte en dialog omkring behov og ønske forud for en eventuel reovering.

Der laves et Facebookopslag med forslag for et tidspunkt forud for generalforsamlingen. Martin finder en dato i samarbejde med Britta og Julie.

Stier:

Martin har været i dialog med Odense Kommune vedrørende vandafledning, så der er frit afløb ned til de sorte stier.(samlingen ved gangsti foran boliger og de sorte stier) Martin fremlagde billedmateriale. Kommunen har udbedret enkelte steder, men der er flere steder, hvor det halter.

Otto "får lov" til at gå en omgang med Odense Kommunes mand for at påpege problemerne.

Der opfordres til, at de enkelte beboere også prøver at tage kontakt til både kommune og grundejerforening, hvis de oplever et problem.

Der lægges op til, at Otto får lov til at prioritere efter budgettet på kr. 70.000,-.

Oprydningsdag:

Skal afholdes søndagen før oprydningsdag. Søndag d. 19. April fra kl. 10-12.

Martin skal have lavet et nyhedsbrev og Facebookopslag.

Der skal afsættes folk til at se på legepladsen.

Fastelavn

Der er 9 tilmeldte til fastelavnsarrangementet, hvorfor det er besluttet, at det skal aflyses.

Frederik annoncerer på Facebook og laver en kuvert og afleverer med penge i de postkasser der har tilmeldt.

Kloakker

Dette punkt er diskuteret i tidligere punkt.

Generalforsamling

Afholdes torsdag d. 23. April.

Martin er på valg som formand. Otto opstiller.

Jesper (er fratrådt) Frederik på valg. Han genopstiller.

Julie og Grethe er på valg for 1 år.

Jens har tilkendegivet, at han gerne vil stille op.

Martin hører om Kirsten har lyst til at stille op.

Mikkel er eneste suppleant. Der skal findes minimum én anden kandidat.

Der skal findes en kandidat til bilagskontrollør. Martin overvejer at stille op.

Praktiske ting:

Der skal bestilles forplejning til bestyrelsen til efter generalforsamlingen. Det er blevet besluttet, at Frank bestiller mad fra Kokken & Jomfruen.

Otto sørger for vin. Martin sørger for øl/sodavand

Britta henter nøgle til forsamlingshuset.

Britta printer medlemsliste ud.

Frank og Grethe sidder i indgangen og registrerer fremmødte og uddeler stemmekort.

Bestyrelsens synlighed ('åbent hus' hos bestyrelsen)

Det er foreslået, at der skal laves et åbent hus for at prøve at skabe mere synlighed i foreningen. Der er blevet snakket om d. 28. Marts kl. 10-11 ved Britta.

Formålet med tiltaget er, at folk kan komme med idéer/forslag til, hvad der skal ske i grundejerforeningen/området.

Evt.

Huller foran campingpladsen:

De er blevet fyldt ud. Nu er der dog opstået et problem ved siden af de tidligere huller.